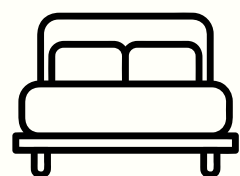


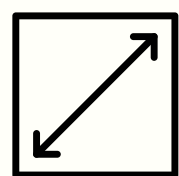
VIVE EN VISTA ALEGRE
SURCO

DEPARTAMENTOS DE LUJO

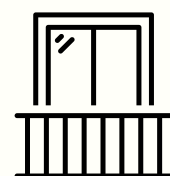
Jirón David Roca Varea Sur 314
Esquina con Calle José Raguz,
Santiago de Surco



Desde 2 Dorm.
a 4 Dorm.



Desde 65 m2
hasta 206 m2



Todos con
vista exterior

Con abastecimiento de GAS CALIDDA

DESCUENTOS DE HASTA...

S/37,000.00

SOLO POR TIEMPO LIMITADO

ASEGURA EL FUTURO
DE TU HOGAR CON
GRUPO DICLAM



Imágenes referenciales



GRUPO DICLAM

CALIDAD EN CONSTRUCCIÓN

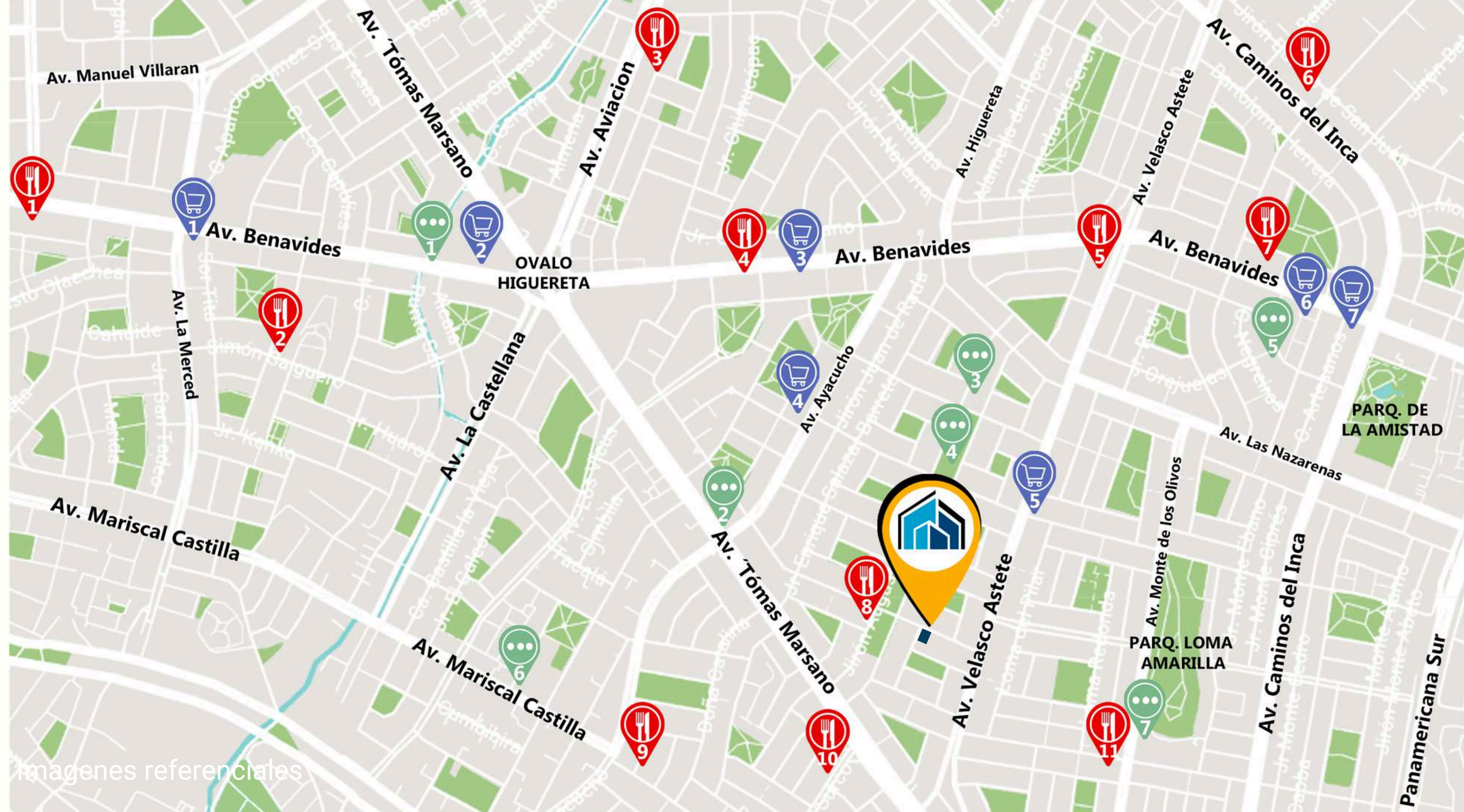
- 10 exclusivos departamentos (8 flats y 2 dúplex).
- Departamentos desde 65 m2 hasta 211 m2.
- Portería y estacionamiento con cámaras de vigilancia.
- Ascensor de alta gama Marca Schindler.
- Mamparas y ventanas con marco y nivel de acusticidad
- Piso SPC de alto transito.
- Porcelanatos de alta calidad.
- Barandas de acero inoxidable.
- Tableros de cocina y baños: Granito / cuarzo / marmol.
- Grifería en cocina extraíble alta.
- Baños con ducha española.
- Clósets de piso a techo.
- Puerta principal de madera solida.



Imágenes referenciales

Excelente ubicación

Jirón David Roca Varea Sur 314
Esquina con Calle José Raguz,
Santiago de Surco



Imágenes referenciales



Restaurantes

1. Chillis / Bembos
2. La Piccolina
3. El Rocoto
4. El Mexicano
5. Starbucks / EDO / Pastipan

6. Isushi / Doomo Saltado
7. Maretazo
8. Helarte
9. Villa Chicken / Zacateca
10. Siete Sopas
11. El Enano



Comercios

1. Tambo
2. Plaza Vea
3. Oxxo
4. Tambo Ayacucho
5. Tambo Velasco Astete
6. Plaza Vea
7. Wong Gardenias



Otros

1. Smart Fit Gimnasio
2. Estación Tren Ayacucho
3. Capilla Virgen de Loreto
4. Polideportivo Vipse
5. Gimnasio B2
6. Parroquia La Inmaculada Concepción
7. Municipalidad Surco

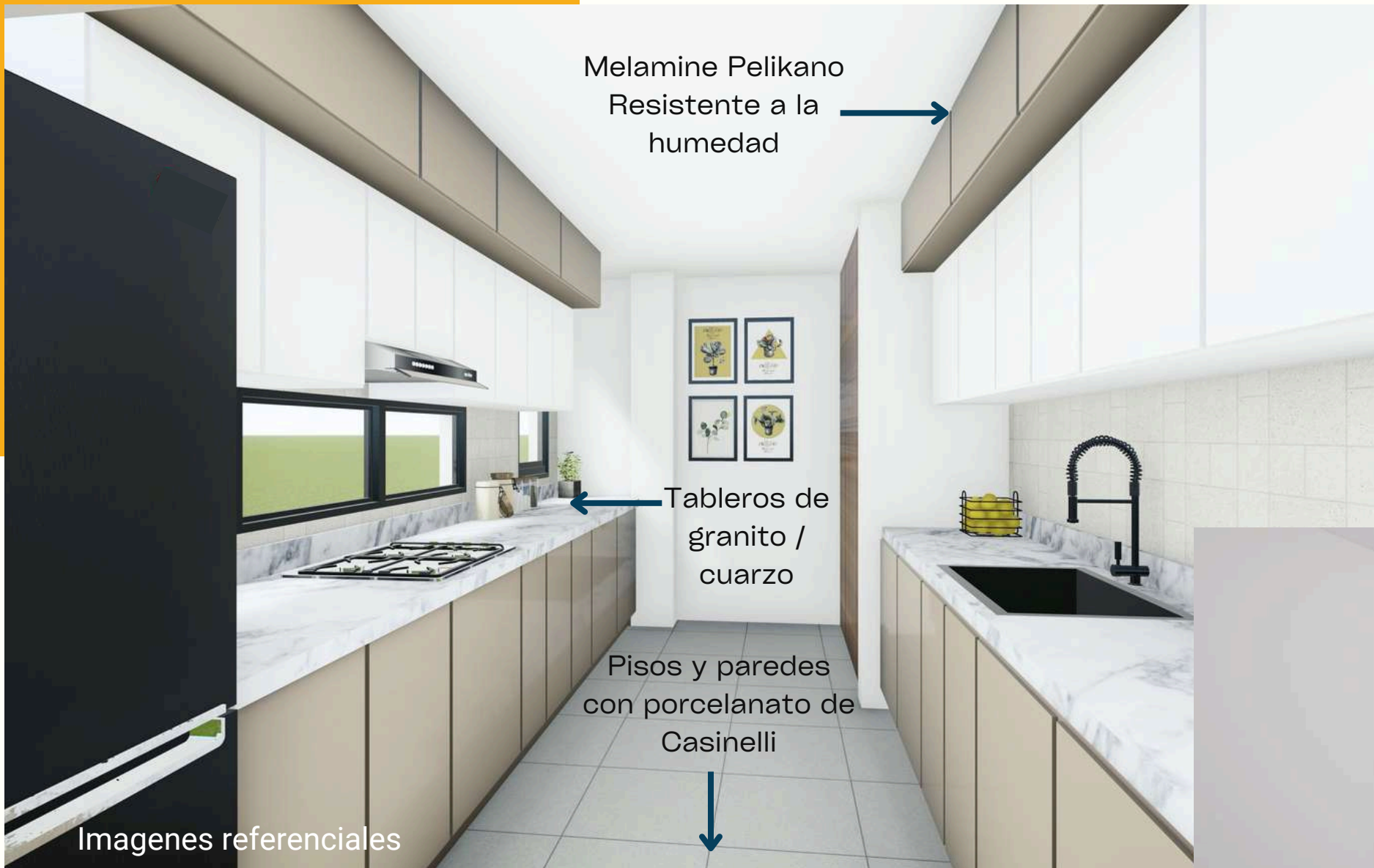


GRUPO DICLAM

Finos acabados

La constructora se caracteriza por entregar departamentos con la mejor calidad de acabados en la zona.





Ambientes ventilados y modernos



VENTILACIÓN ILUMINACIÓN

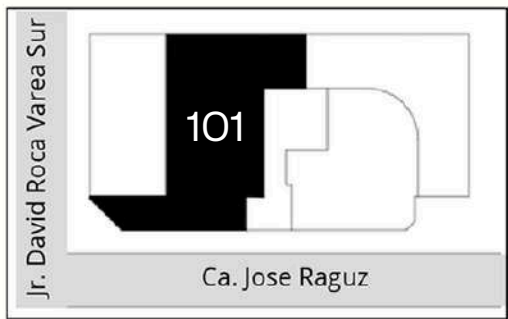
Todos los ambientes, incluyendo baños, están ventilados e iluminados naturalmente.



MODERNOS

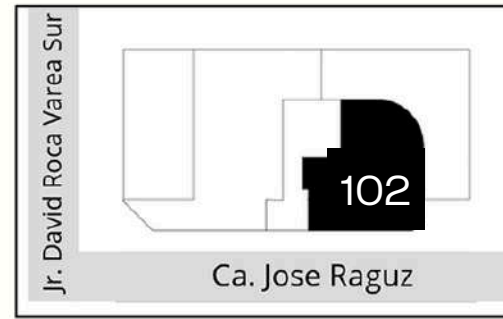
Diseño de closets y cocinas funcionales y modernos





Departamento

101



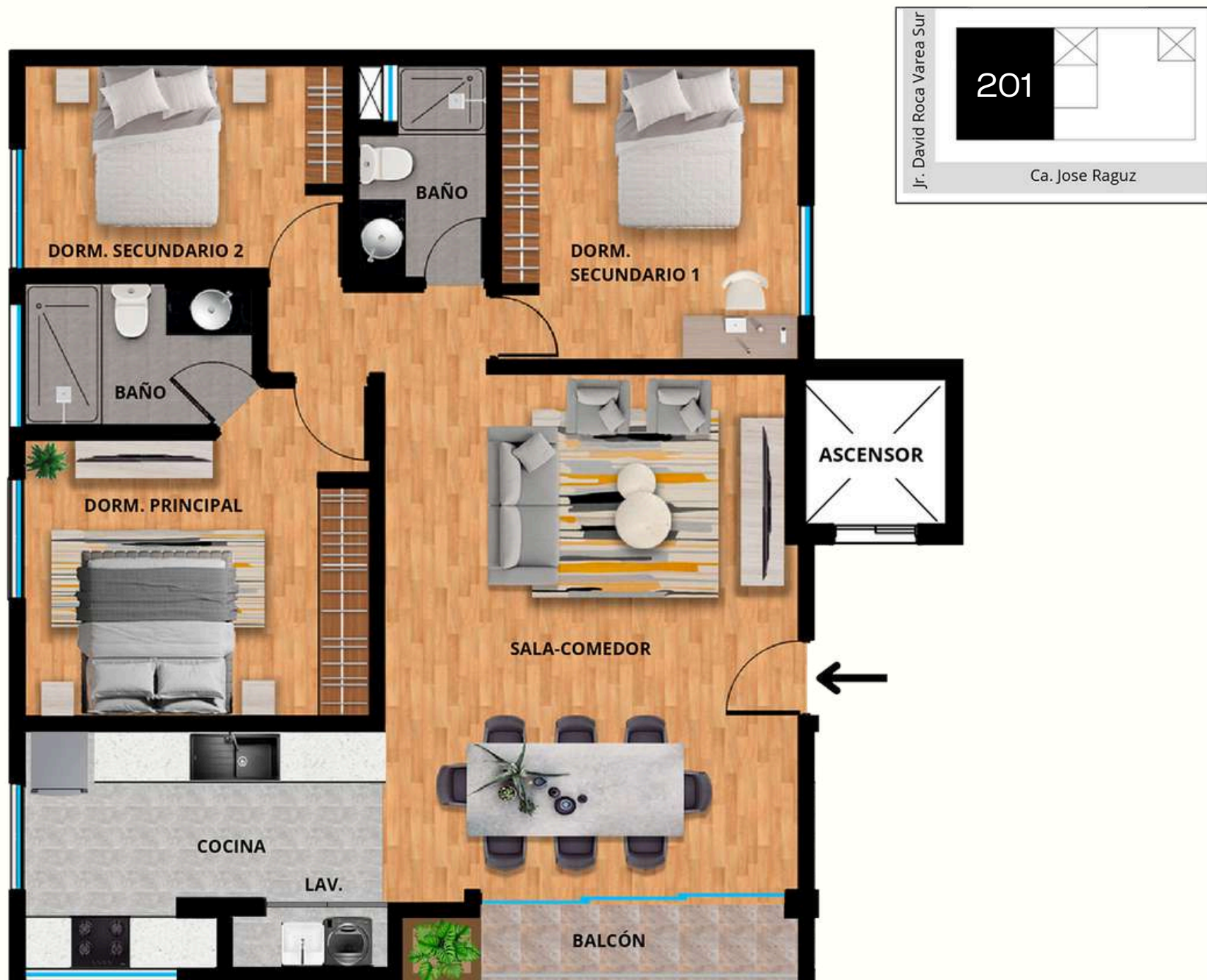
Departamento

102

~~S/437,497.65~~
S/427,782.70

1Dorm.	A.T.: 40.97 m ²
1Estudio/Cuarto	A.O.: 65.09 m ²
1Baño	
Lav. Independiente	
Terraza	

Imágenes y medidas referenciales



Departamento

201

~~S/677,611.04~~

S/662,475.20

3 Dorm.

2 Baños

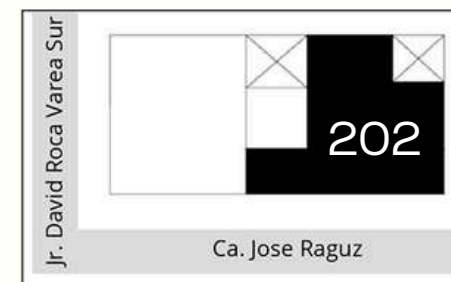
Cocina con Lav.

Balcón

Sala-Comedor

A.T.: 98.78 m²

A.O.: 98.78 m²



Departamento

202

~~S/693,462.98~~

S/678,169.20

3 Dorm.

2 Baños

Cocina con Lav.

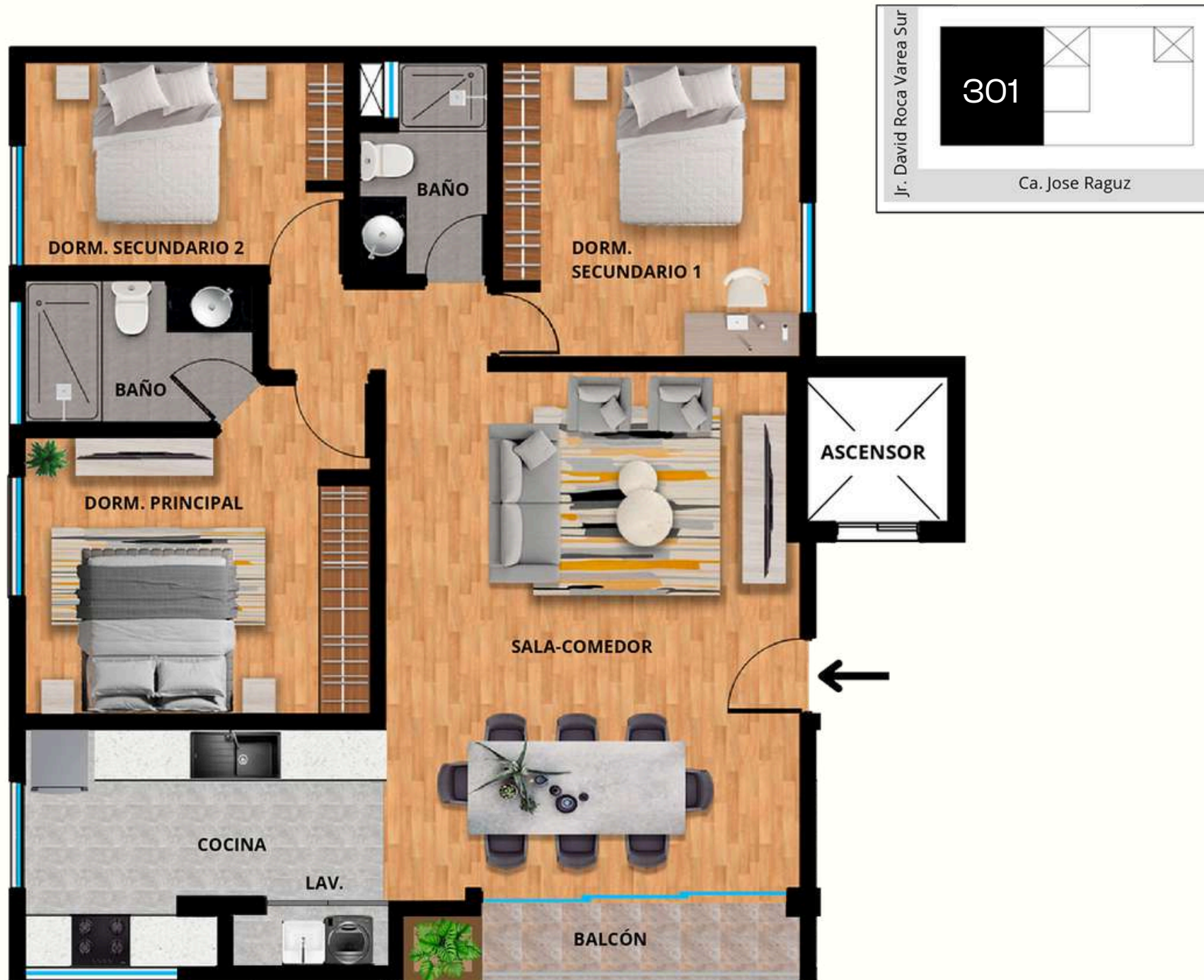
Balcón

Sala-Comedor

A.T.: 101.12 m²

A.O.: 101.12 m²

Imágenes y medidas referenciales



Departamento

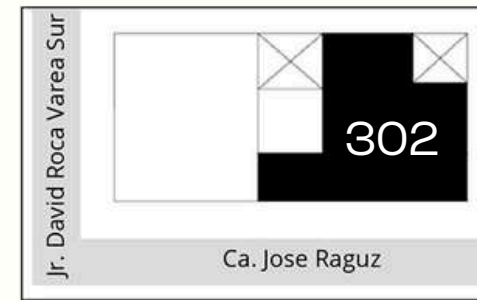
301

~~S/677,611.04~~
S/662,475.20

3 Dorm.
2 Baños
Cocina con Lav.
Balcón
Sala-Comedor

A.T.: 98.78 m²

A.O.: 98.78 m²



Departamento

302

~~S/693,462.98~~
S/678,169.20

3 Dorm.
2 Baños
Cocina con Lav.
Balcón
Sala-Comedor

A.T.: 101.12 m²

A.O.: 101.12 m²

Imágenes y medidas referenciales



Departamento

401



Departamento

402

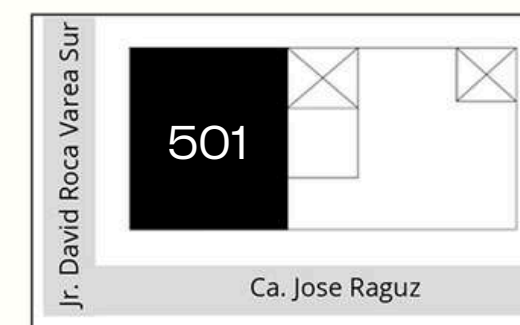
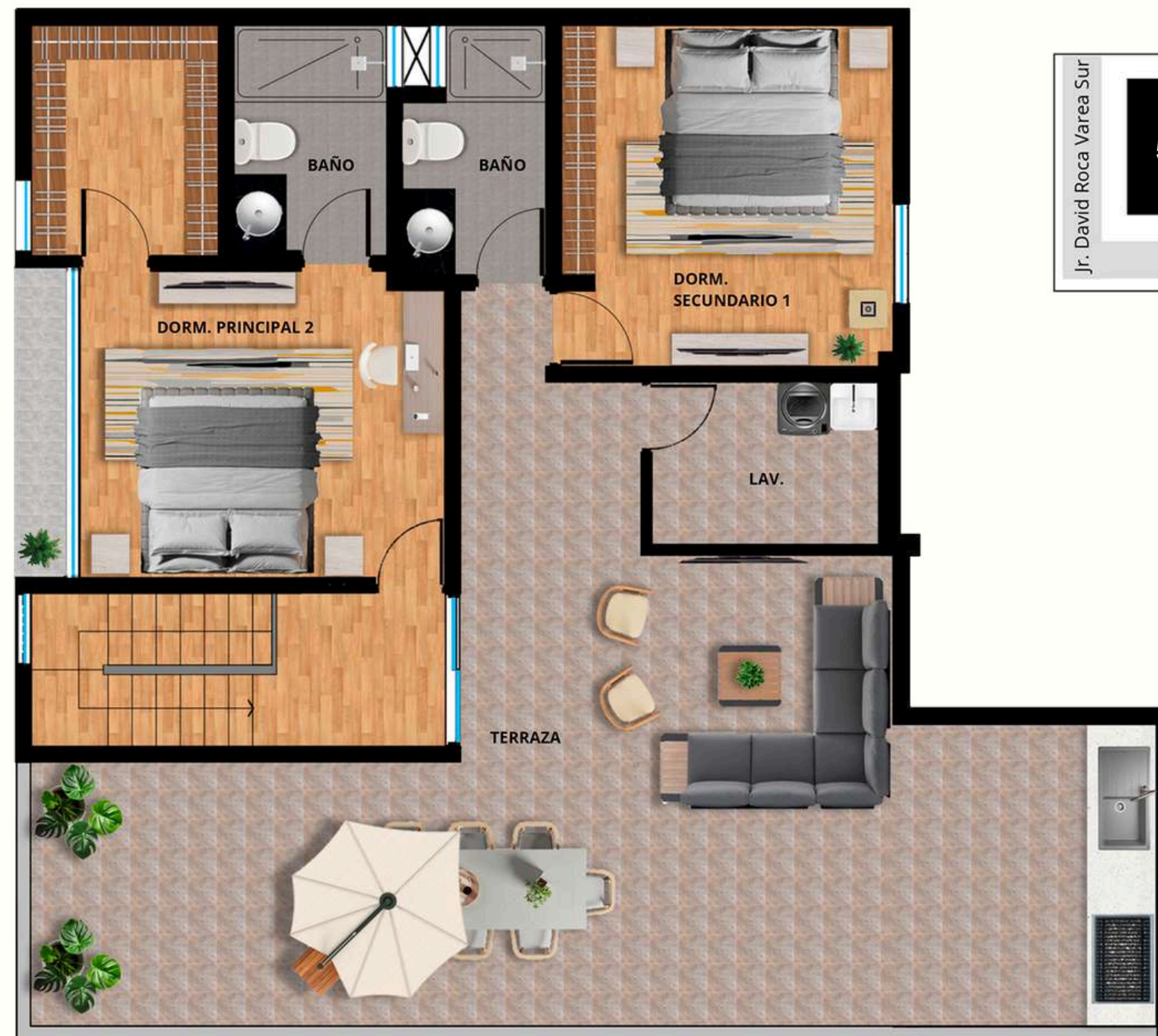
~~S/693,462.98~~
S/678,169.20

3 Dorm.
2 Baños
Cocina con Lav.
Balcón
Sala-Comedor

A.T.: 101.12 m²

A.O.: 101.12 m²

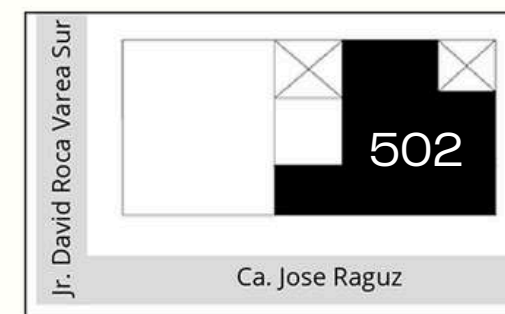
Imágenes y medidas referenciales



DUPLEX
501
~~S/1,299,355.51~~
S/1,271,150.70

4 Dorm.
 4 Baños
 Sala-Comedor
 Ampla Cocina
 2 Walk-in closets
 Ampla Terraza
 Área de Lavanderia

A.T.: 156.33 m²
 A.O.: 206.97 m²



DUPLEX

502

~~S/1,246,048.82~~

S/1,209,436.60

4 Dorm.

4 Baños

Sala-Comedor

Amplia Cocina

1 Walk-in closet

Amplia Terraza

Área de Lavandería

A.T.: 144.69 m²

A.O.: 201.58 m²